

# **1 SERİ NOLU BAZI ALACAKLARIN 6552 SAYILI KANUN KAPSAMINDA YENİDEN YAPILANDIRILMASINA DAİR GENEL TEBLİĞİN BELEDİYELER AÇISINDAN DEĞERLENDİRİLMESİ...**

**1- 1 Seri No.lu Bazı Alacakların 6552 Sayılı Kanun Kapsamında Yeniden Yapılandırılmasına Dair Genel Tebliğ**, 27.09.2014 tarih ve 29132 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmış ve yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir.

**2-** Bu Genel Tebliğ ile 6552 sayılı Kanunun verdiği yetkiye istinaden, belediyelerin bazı alacaklarının yeniden yapılandırılması ve bu konuda uygulamaya ilişkin usul ve esaslar belirlenmiştir.

**3-** Genel Tebliğin ikinci maddesi belediye alacaklarının yapılandırılmasıyla ilgilidir. Önemi itibarıyla Genel Tebliğin 2 nci maddesi aşağıya çıkartılmıştır.

## **“2. BELEDİYELERCE TAKİP EDİLEN ALACAKLAR**

**6552 sayılı Kanununun 73 üncü maddesinin on altıncı fıkrasında, belediyelerin ve büyükşehir belediyeleri su ve kanalizasyon idarelerinin madde kapsamında yapılandırılarak ödenecek alacakları sayılmıştır. Fıkroda yer almayan alacakların madde kapsamında yapılandırılması mümkün bulunmamaktadır.**

**2.1. Emlak ve çevre temizlik vergisi ile emlak vergisi üzerinden hesaplanan taşınmaz kültür varlıklarının korunmasına katkı payı;**

**6552 sayılı Kanununun 73 üncü maddesinin on altıncı fıkrasının (a) bendine göre, emlak vergisi ile çevre temizlik vergisi ve bunlara bağlı vergi cezaları, gecikme faizleri, gecikme zamları ve emlak vergisi üzerinden hesaplanan taşınmaz kültür varlıklarının korunmasına katkı payı ile bunlara bağlı gecikme zamlarının madde kapsamında yapılandırılması mümkündür.**

**Bu kapsamda, söz konusu alacaklardan vadesi 30.04.2014 tarihinden (bu tarih dâhil) önce olduğu halde, kesinleşmiş olup 6552 sayılı Kanunun yayımlandığı tarih itibarıyla ödenmemiş bulunanların madde kapsamında yapılandırılması mümkün olacaktır.**

**Buna göre, 2014 yılına ilişkin emlak vergisi, emlak vergisi üzerinden hesaplanan taşınmaz kültür varlıklarının korunmasına katkı payı ile su ihtiyacını belediyece tesis edilmiş su şebekesinden karşılamayan konutlarla iş yeri ve diğer şekilde kullanılan binalara ilişkin çevre temizlik vergisinin birinci taksit ödemesinin son gününün 30/04/2014 tarihinden sonraya rastlaması nedeniyle bu taksite konu alacakların madde kapsamında yapılandırılması mümkün bulunmamaktadır.**

**Ancak, su ihtiyacını belediyece tesis edilmiş su şebekesinden karşılayan konutlara ilişkin olup su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle hesaplanan çevre temizlik vergisinin ilişkili olduğu su tüketim faturasının son ödeme tarihinin 30.04.2014 tarihinden önceye (bu tarih dâhil) rastlaması durumunda bu vergiler madde kapsamında yapılandırılabilir.”**

Şeklindedir.

**4-** Belediyelere borçlu olan ve yapılandırma talep edecek olan, Emlak vergisi ile Çevre Temizlik Vergisi mükellefleri en geç 01.12.2014 Pazartesi günü mesai bitimine kadar aşağıda örneği bulunan dilekçe örneği ile belediyeye müracaat edeceklerdir.

5- Emlak Vergisi ve Çevre Temizlik Vergisi borçları için, tamamı peşin ödenebileceği gibi, 6, 9, 12 ve 18 eşit taksitle de ödenebilecektir.

6- Taksitle ödemelerde katsayı uygulaması yapılacaktır. Uygulanacak Katsayı miktarları aşağıya çıkartılmıştır.

- 1) Altı eşit taksit için (1,05),
  - 2) Dokuz eşit taksit için (1,07),
  - 3) On iki eşit taksit için (1,10),
  - 4) On sekiz eşit taksit için (1,15),
- Şeklinde katsayı uygulanacaktır.

7- Konu hakkında gereken diğer detay bilgilerin, 27.09.2014 tarih ve 29132 sayılı Resmi Gazeteden alınması ve uygulanması mümkün bulunmaktadır.29.09.2014

**Sedat TURAN**  
**Ege Belediyeler Birliđi**  
**Mevzuat ve Eđitim Danışmanı**

## BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

.....

Belediyenizce takip edilen ve kesinleşmiş bulunan Emlak Vergisi/ Çevre Temizlik Vergisiyle ilgili borçlarımızın, 6552 sayılı Kanununun 73 üncü maddesi kapsamında yapılandırılmasını talep ediyor ve yapılandırılan borçlarımızı aşağıda belirttiğimiz şekilde ödemek istiyoruz,

- 1- Peşin :
- 2- 6 eşit taksitte :
- 3- 9 eşit taksitte :
- 4- 12 eşit taksitte:
- 5- 18 eşit taksitte:

İletişim bilgilerimizin bilgilendirme amacıyla kullanılmasına izin veriyoruz. Ayrıca, yaptığımız başvuru içerisinde kesinleşmiş alacağın bulunmadığının anlaşılması halinde bu alacaklar için maddeden yararlanamayacağımızı, yapılandırılan borçlarımızla ilgili olarak, dava açmayacağımızı, Kanun yollarına başvurmayacağımızı ve açmış olduğumuz tüm davalardan vazgeçtiğimizi bildirir, gereğinin yapılmasını arz ederiz. .../.../2014

Adı Soyadı  
Unvanı  
İmzası  
Kaşe

### BORÇLUNUN KİMLİK BİLGİLERİ

**VERGİ KİMLİK NUMARASI:**  
**ADI SOYADI/UNVANI** :  
**ADRES** :  
**TELEFON** :  
**E-POSTA** :

OLUR  
.../.../2014

.....  
Belediye Başkanı